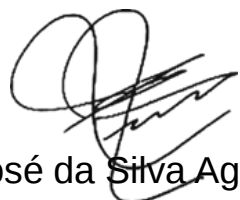


Certificado de Participação

Certificamos que **Felipe Bandeira** participou do curso
Novo Marco Legal das Garantias promovido pela ABECIP EDUCAÇÃO,
no dia 21 de Maio com carga horária de 3h.

São Paulo, 21 de Maio de 2024



José da Silva Aguiar
Superintendente



Zuleica Ferreira Passini
Gerente de Educação Corporativa



Certificado gerado em 22/05/2024 11:02
Confirme a autenticidade do certificado em:
<https://abecipeducacao.org.br/validacaocertificado/fi490613>

Conteúdo Programático

Introdução

- ✓ *Pontos positivos com o advento da alienação fiduciária;*
- ✓ *As melhorias na alienação fiduciária: extensão e superveniência;*
- ✓ *As melhorias da hipoteca: a extensão da garantia e a execução extrajudicial.*

Novas Regras da Hipoteca

- ✓ *Condições da extensão da garantia, o ato de registro e as regras de preferência;*
- ✓ *Adjudicação e a venda direta.*

Novas Regras da Alienação Fiduciária

- ✓ *A nova figura do interveniente garantidor diferente do devedor;*
- ✓ *Consolidação em favor do fiduciário e ônus sobre o imóvel.*

Regras comuns à Alienação Fiduciária e à Hipoteca

- ✓ *Novos prazos dos leilões e a taxa de ocupação;*
- ✓ *A superveniência e multiplicidade de credores;*
- ✓ *Procedimentos de execução extrajudicial: regras dos leilões e os direitos do fiduciante;*
- ✓ *Leilão por meio eletrônico realizado pelo credor;*
- ✓ *Obrigações e direitos do devedor e do fiduciante;*
- ✓ *Valor do imóvel no segundo leilão e os casos de quitação mútua;*
- ✓ *As múltiplas garantias: sua execução, concurso de credores e graus de prioridade;*
- ✓ *Reintegração de posse de instituições financeiras e eventuais perdas e danos.*

O Agente de Garantia

- ✓ *Administração fiduciária de garantias;*
- ✓ *Atribuições e responsabilidades.*

Docente : Amauri Mansano